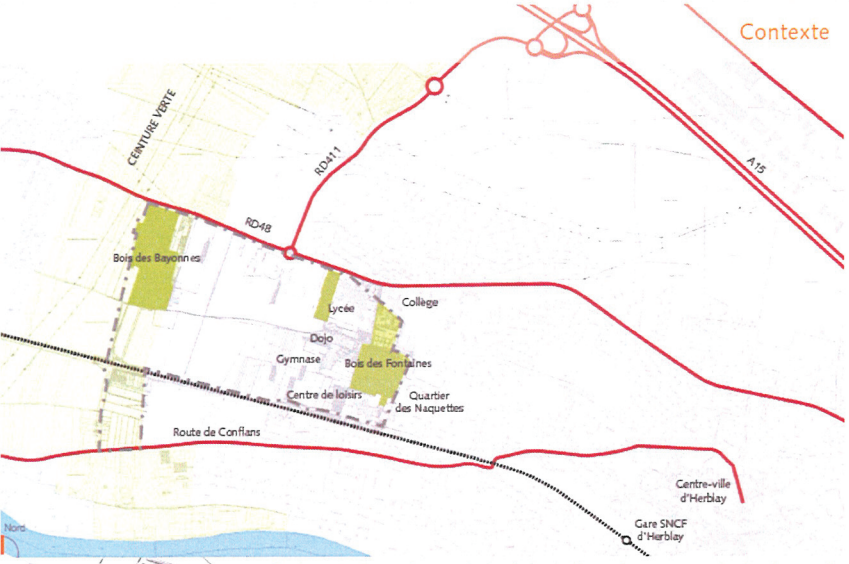
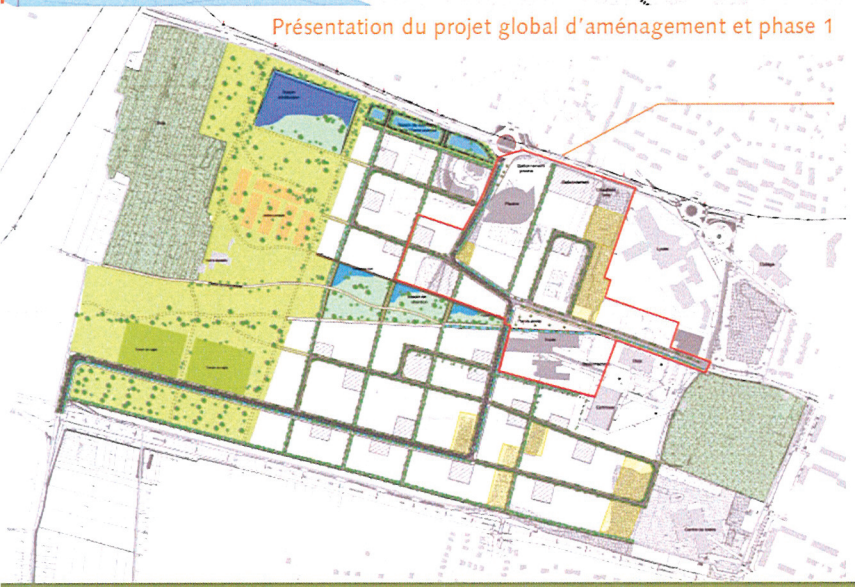
SARRY 78
Aménageur Développeur

ÉCO-QUARTIER DES BAYONNES

Herblay
la vi(l)e ensemble

HERBLAY (95)





INGÉNIERIE URBAINE ET FONCIÈRE

La commune d'Herblay a confié à la SARRY 78 une mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour la désignation de promoteurs et le suivi de la réalisation de la première phase du quartier des Bayonnes.

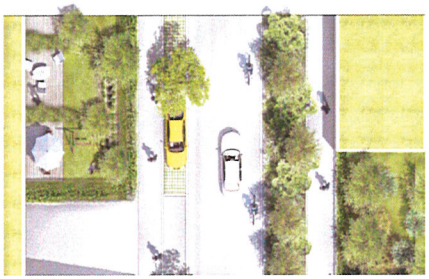
L'aménagement de ce secteur est conçu dans une démarche de développement durable, l'objectif étant de réaliser un éco-quartier : transports en commun en site propre, gestion écologique des eaux pluviales, moindre consommation de l'espace, parking tampon à l'extérieur du secteur pour favoriser l'usage des transports en communs...

Les 73 hectares du site des Bayonnes accueilleront à terme un programme caractérisé par sa mixité (mixité des fonctions et mixité sociale).

Contrat de la SARRY 78 : mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage d'urbaine pour le compte de la commune d'Herblay

PROGRAMME

- 400 logements : petits collectifs de R+2 à R+3, habitats intermédiaires, maisons individuelles
- 25 % de logements sociaux
- Commerces
- Équipements publics : piscine intercommunale et groupe scolaire



Conception : SARRY 78. Illustrations : Architecture et Développement SONIA CORTESSE, PUZZLER

IUF. 02-2011